



MØLDALHAGEN

Romskjema

ROM	GULV	VEGG	HIMLING	ELEKTRO
GANG	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males med eggehvitt akrylmaling.	Nedsenket himling i hele eller deler. Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit.	1 dobbel stikkontakt pr påbegynt 6 kvm 1 dobbel stikkontakt ved tak m/bryter. 1 leiligheter med gang over 8 kvm leveres 1 ekstra stikkontakt ved tak og 1 ekstra stikkontakt ved gulv. Ringeklokke. Porttelefon.
KJØKKEN	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males med eggehvitt akrylmaling.	Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit	Min 5 stk uttak for utstyr (inkl stekeovn, platetopp) Ref. NEK400:2010 for utstyr på kjøkken. 1 dobbel stikkontakt over kjøkkenbenk pr. 2 m benkeplate Benkebelysning med downlight 2 doble stikk ved spise plass. 1 stikk ved tak m/ bryter.
STUE	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males med eggehvitt akrylmaling.	Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit	1 dobbel stikkontakt pr påbegynt 4 kvm. Min 1 stikk v/tak m/bryter. 1 stk multimedia uttak i stue. 2 stk 4-veis for tv Romtermostat for radiator.
SOVEROM	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males med eggehvitt akrylmaling.	Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit	1 dobbel stikkontakt ved gulv pr påbegynt 4 kvm. 1 dobbel stikkontakt v/tak m/bryter.
BAD	Fliser 20x20 mørk grå	Fliser 20x20 hvit	Nedsenket himling i hele eller deler. Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit	lhht. NEK 400:2010 Gulvarme
TERRASSE (gjelder leiligheter som har dette)	Ferdig opparbeidet terrasse iht utomhusplan.	Byggets fasade-kledning.	Betong hvor det er overliggende balkong.	Utelys på vegg eller i tak.
BOD	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males i eggehvitt.	Gipsplater eller betong som sparkles og males. Nedsenket himling i hele eller deler.	1 stikk ved tak m/bryter. 2 doble stikk over benk el ved gulv.
BOD GARASJE-ANLEGG	Betong eller asfalt	Gipsvegger og støvbundet betong.	Malt hvit betong / betongelementer med synlige fuger.	Felles lysanlegg. Lys styrt av bevegelsesensor. Synlige el.kabelbaner.
HAGESTUE	Lakkert 3 stavs lamell eikeparkett i tykkelse 14mm. Golvlister i eik.	Gipsplater som sparkles og males med eggehvitt akrylmaling.	Gipsplater eller betong som sparkles og males hvit	Lyspunkt i vegg eller tak.
FELLES KORRIDOR/ TRAPPEROM	Keramiske fliser	Gips eller betong som sparkles og males. Eventuell innkassing for kanaler.	Systemhimling med synlige profiler og standard plater.	Lysarmaturer i tak eller i systemhimling. Dobbelt stikkontakt v/gulv. Lys styrt av bevegelsesensor.
HEIS				
PARKERING	Betong / asfalt.	Malt hvit betong.	Malt hvit / synlig betong synlige fuger.	Lysarmatur i tak, styrt av bevegelsesensor. lhht. Synlige rør, el.kabelbaner.
UTVENDIG	Asfalt, heller eller beplantet område som vist på utomhusplan.	Byggets fasade-kledning.		Utelys ved inngangsparti. Gatebelysning hvor det er aktuelt.



MØLDALHAGEN

ROM	SANITÆR	VENTILASJON	ANNET
GANG		Ventilasjon ihht. krav.	
KJØKKEN	Ettgreps benkebatteri med svingbar tut. Vask, se Sigdal kjøkkentegning.	Avtrekk over komfyr	Kjøkkeninnredning, Hvit høyglans fra HTH. Laminat benkeplate. Se kjøkkentegning.
STUE	Radiator.	Ventil med tilluft fra balansert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning	Synlig sprinklerhode for boligsprinkling og eventuelt innkassing for rør.
SOVEROM		Ventil med tilluft fra balansert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning	Garderobeskap hvit glatt. Bredde 100cm pr. sengeplass.
BAD	Vegghengt WC, vask, blande-batteri, dusjhjørne (der dette er inntegnet), opplegg for vaskemaskin på hovedbad.	Ventilasjon ihht. krav.	HTH baderomsinnredning Ihht. egen tegning Det leveres kun dusjhjørne/vegg på hovedbad.
TERRASSE (gjelder leiligheter som har disse i 1. etg.)			
BOD		Ventilasjon ihht. krav.	
BOD GARASJE-ANLEGG	Synlige vannrør, avløpsrør og rør for vannbåren varme. Synlig sprinkleranlegg.	Synlige ventilasjonskanaler. Ventilasjon ihht. krav.	Boden egner seg ikke til lagring av tekstiler eller ting som kan fryseskades.
HAGESTUE			
FELLES KORRIDOR/TRAPPEROM		Iht. brannforskriftene.	
HEIS			Båreheis og heisstol ihht heisleverandørs
PARKERING	Synlige vannrør, avløpsrør og rør for vannbåren varme.	Forskriftsmessig ventilering. Synlige ventilasjonskanaler.	Synlige sprinklerhoder og synlige rør.
UTVENDIG	2 stk vannutkastere pr. blokk		Noen steder på fasaden kan det bli synlige ventilasjonskanaler for tilluft og avkast fra ventilasjonsanlegget.